

# Programkriterier for Mulighetsstudie – ombruk og fleksibilitet i bygg

---

## Formål

Enova ønsker å bidra til å utvikle et mer velfungerende marked for bruk, kjøp og salg av ombrukbare bygningskomponenter. Målet er at materialer og komponenter i eksisterende bygg som enten skal rehabiliteres, demonteres eller rives i større grad enn i dag blir brukt om igjen ved rehabilitering eller nybygg, og at det utvikles en effektiv verdikjede som tilrettelegger for dette. Dette omfatter både ombruk av materialer og komponenter, hele bygg og mer fleksible bygg som reduserer behov for nytt areal. Mer ombruk reduserer klimagassutslipp som skjer under produksjon og transport av nye byggevarer, og i tillegg reduseres behovet for å ta ut nye råvarer.

En mulighetsstudie synliggjør alternative løsninger for tiltakshaver i tidlig fase av et byggeprosjekt. For å bidra til at ulike former for ombruk blir vurdert som klimatiltak kan Enova gi støtte til å gjennomføre en mulighetsstudie rettet mot å bygge med mest mulig ombruk, designe bygg for fremtidig demontering og ombruk, ombruk av hele bygg hvor man rehabiliterer eksisterende bygg heller enn å bygge nytt eller å bygge for fleksibilitet/flerbruk med den hensikt å redusere behov for nytt areal.

Det forventes at innkjøp av ekstern rådgivning og fagkompetanse utgjør en stor del av prosjektets total kostnad, med mindre søker kan dokumentere at man selv besitter nødvendig kompetanse.

## Virkemiddel og støttenivå

Virkemiddel: Utredningsstøtte

Støtten kan utgjøre inntil 50 % av godkjente dokumenterte kostnader, oppad begrenset til 300 000 kroner. Godkjente kostnader er dokumenterte kostnader for innkjøp av tjenester, samt dokumenterte egne timekostnader.

Støtten under dette programmet blir dekket av disse unntaksbestemmelsene:

- Gruppeunntakets artikkel 49 – Støtte til miljøstudier

Se beskrivelser av unntaksbestemmelsene på siden <https://www.enova.no/esa>

## Kvalifikasjonskriterier

### Søkeren

- Må være en virksomhet registrert i enhetsregisteret i Brønnøysund.
- Er eier av bygget/området som mulighetsstudien skal rettes mot
- Skal være økonomisk ansvarlig for prosjektet, og dokumentere og rapportere resultatene til Enova

### Prosjektet

- Bidrar til å oppnå programmets formål
- Skal omhandle ett eller flere av følgende alternativer:
  1. bygge med mest mulig ombruk
  2. designe bygg for fremtidig demontering og ombruk, ut over krav i gjeldende byggt teknisk forskrift (TEK)
  3. ombruke hele bygg, altså la eksisterende bygg stå og rehabilitere heller enn å bygge nytt
  4. bygge for fleksibilitet/flerbruk med den hensikt å redusere behov for nytt areal
- Skal være knyttet til et konkret byggeprosjekt med planlagt oppstart innen 3 år
- Har en plan for gjennomføringen av mulighetsstudien
- Har en plan for hvordan mulighetsstudien skal følges opp videre i byggeprosessen
- Skal inkludere beregning av klimagevinsten forbundet med tiltakene som utredes
- Skal ferdigstilles senest 10 måneder etter at tilskuddsbrev fra Enova er signert (gjelder mulighetsstudien/Enova-prosjektet)

Ombrukskartlegging og tilhørende aktiviteter, som det stilles krav til at skal gjennomføres i gjeldende byggt teknisk forskrift (TEK), er ikke støtteberettigede og kan dermed ikke inngå i prosjektets støtte og kostnadsgrunnlag.

## Rangeringskriterier

Alle søknader konkurrerer om støtte innenfor gjeldende budsjett for hver søknadsfrist.

Søknader som tilfredsstiller kvalifikasjonskriteriene prioriteres ut fra hvor høyt de vurderes på følgende kriteriesett:

- 1) Prosjektkvalitet:
  - a) Plan for prosjektgjennomføring og klimagassberegninger
  - b) Plan for hvordan mulighetsstudien skal brukes i hovedprosjekt
  - c) Hvor mange av de fire temaene som omfattes av mulighetsstudien
- 2) Involvering av aktører med relevant kompetanse, samt grad av involvering
- 3) Støtteandel: Den omsøkte støtten andel av de totale prosjektkostnadene

## Prosess og betingelser

### Søknadsfrister

Søknadsfrister offentliggjøres på programmets hjemmeside.

**Rapportering**

Sluttrapportering av prosjektet til Enova skal inneholde følgende:

- Dokumentasjon av prosjektregnskap ([se krav](#))
- Korfattet prosjektsammendrag som Enova kan velge å offentliggjøre
- Kopi av mulighetsstudien, inkludert dokumentasjon av beregnet klimagevinst

Sluttrapport skal sendes senest 2 måneder etter prosjektslutt gjennom Enovas [senter for søknad og rapportering](#).

**Utbetaling av tilskudd**

Støtte utbetales etterskuddsvis basert på godkjent sluttrapport og prosjektregnskap.